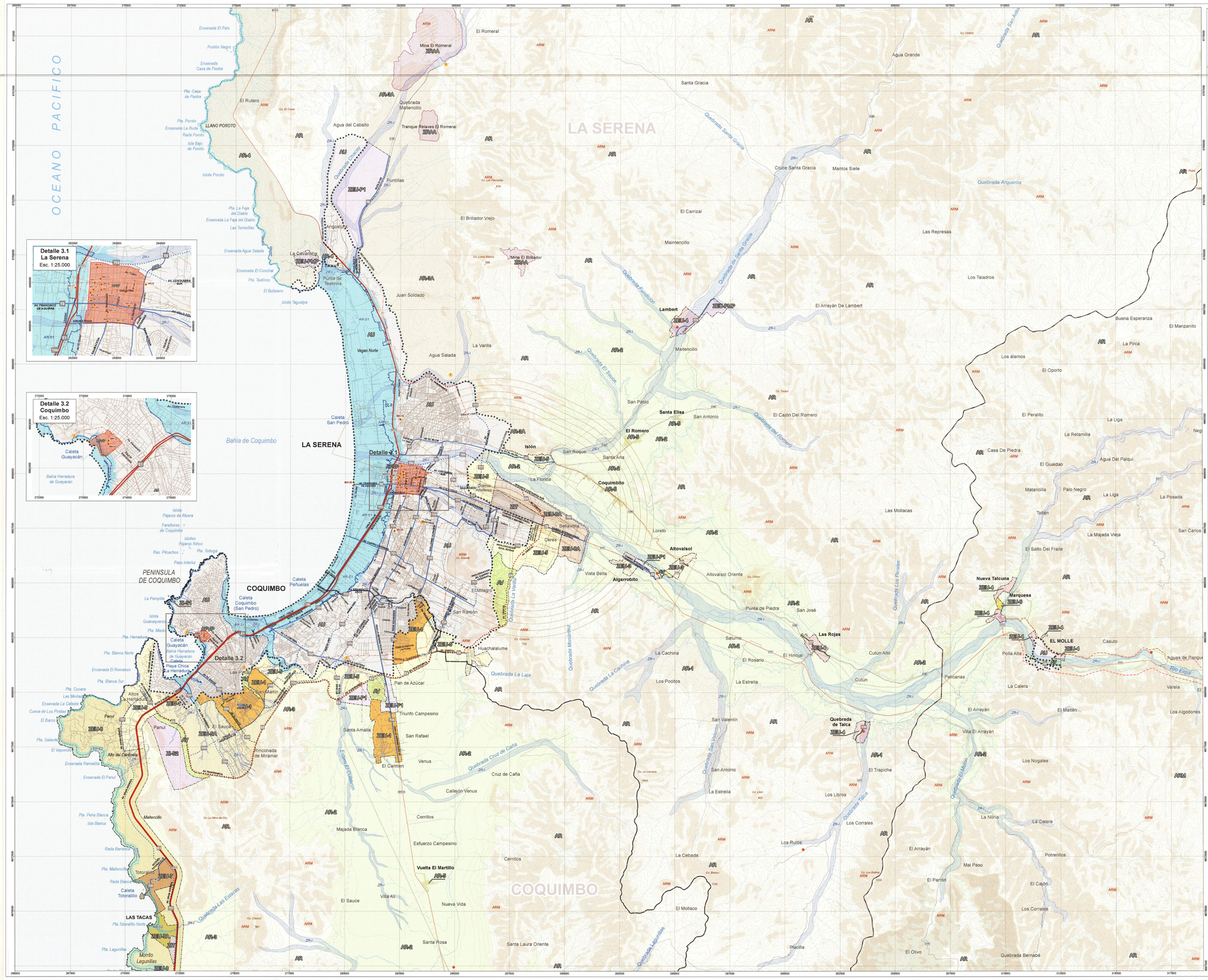
PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL

PROVINCIA DE ELQUI
REGIÓN DE COQUIMBO

Ministerio de Vivienda y Urbanismo
Gobierno de Chile



SIMBOLOGÍA

Límite Territorio de Planificación
Vértice Territorio de Planificación

ÁREA URBANA

AU, Área Urbana
Límite del Área Urbana
Límite de Extensión Urbana

ÁREAS DE EXTENSIÓN URBANA

- ZEU-1, Zona de Extensión Urbana 1
- ZEU-2, Zona de Extensión Urbana 2
- ZEU-3, Zona de Extensión Urbana 3
- ZEU-4, Zona de Extensión Urbana 4
- ZEU-5, Zona de Extensión Urbana 5
- ZEU-5A, Zona de Extensión Urbana 5A
- ZEU-6, Zona de Extensión Urbana 6
- ZEU-7, Zona de Extensión Urbana 7
- ZEU-7A, Zona de Extensión Urbana 7A
- ZEU-8, Zona de Extensión Urbana 8
- ZEU-8A, Zona de Extensión Urbana 8A
- ZEU-P1, Zona Productiva 1
- ZEU-P2, Zona Productiva 2
- ZEU-PMP, Zona Productiva Molesta y Peligrosa

ÁREAS VERDES INTERCOMUNALES

AV, Área Verde Intercomunal

INFRAESTRUCTURA DE IMPACTO INTERCOMUNAL

- ZI-S1, Zona de Infraestructura Sanitaria de Plantas de Captación y Distribución o Tratamiento de Agua potable
- ZI-S2, Zona de Deposito Final de Residuos Solidos Domiciliarios
- ZIT, Zona de Infraestructura de Transportes

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

Áreas de Riesgo

- AR-S1, Área Inundable o Potencialmente Inundable por Tsunami en el Área Urbana y de Extensión Urbana.
  - NIVEL 1: Muy Alto Riesgo
  - NIVEL 2 : Alto Riesgo
- AR-S2, Área Inundable o Potencialmente Inundable por Tsunami en el Área Rural.
  - NIVEL 1: Muy Alto Riesgo
  - NIVEL 2 : Alto Riesgo
- ZR-I, Área Inundable o Potencialmente Inundable.
- ARM, Área de Riesgo por Avalanchas o Rodados.

Riesgos Antrópicos

- ZRAA, Área de Restricción por Riesgos generados por Acción Antrópica.
- Pasivos Mineros

Zonas no Edificables

- Zona de Restricción Infraestructura Aeronáutica
- Tendidos Eléctricos de Alta Tensión
- Trazados y Terrenos de Ferrocarriles

ÁREA DE PROTECCIÓN

- APVN, Áreas de Protección de Recursos de Valor Natural
- APVP, Áreas de Protección de Recursos de Valor Patrimonial Cultural
- MH, Monumento Histórico
- Santuario de la Naturaleza Humedales de Tongoy

ÁREA RURAL

- AR , Área Rural
- AR-1, Área Rural 1
- AR-2, Área Rural 2
- AR-3, Área Rural 3
- AR-3A, Área Rural 3 A
- AR-4, Área Rural 4
- AR-5, Área Rural 5

VIALIDAD ESTRUCTURANTE

- Vialidad Expresa Existente
- Vialidad Expresa Proyectada
- Vialidad Troncal Existente
- Vialidad Troncal Proyectada
- Vialidad Colectora Existente
- Vialidad Colectora Proyectada
- Vialidad Servicio Existente

CARTOGRAFIA BASE

LIMITES
- Límite Regional
- Límite Provincial
- Límite Comunal

VIALIDAD
- Vialidad principal
- Vialidad secundaria
- Camino de tierra
- Línea férrea

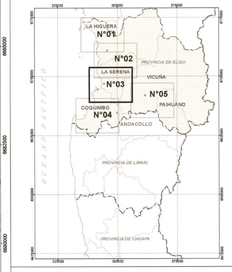
HIDROGRAFIA
- Ríos y quebradas permanentes
- Quebradas intermitentes
- Embalses y lagunas

ZOIT
- Zona de Interés Turístico

INFRAESTRUCTURA
- Subestaciones Eléctricas
- Línea de Alta Tensión

RELIEVE
- Cota
- Curva de nivel cada 25 m

CUADRO DE UBICACIÓN REGIÓN DE COQUIMBO



ESQUICIO DE CHILE

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE COQUIMBO

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE COQUIMBO

JEFE DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA REGIÓN DE COQUIMBO

MINISTRO DE FE SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE COQUIMBO

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DE COQUIMBO

EL INTENDENTE REGIONAL QUE SUSCRIBE, PREVIA APROBACIÓN POR ACUERDO N° 7767 DEL CONSEJO REGIONAL, ADOPTÓ EN SESION N° 02 DE FECHA 27.12.2018 PROMULGA EL PRESENTE PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL DE LA PROVINCIA DEL ELQUI, REGION DE COQUIMBO POR RESOLUCION N° 01 DEL 15.01.2019 DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS N°24 LETRA O, ART. 30 TER LETRA J, Y N°36 LETRA D DE LA LEY 19.175

INTENDENTE REGIONAL REGIÓN DE COQUIMBO

PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL REGIÓN DE COQUIMBO

MINISTRO DE FE SECRETARIA EJECUTIVA CONSEJO REGIONAL MINISTRO DE FE

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

BASE: CARTOGRAFÍA DIGITAL IGM 2002, ESCALA 1 : 50.000
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGIÓN DE COQUIMBO
Proyección: UTM, Huso 19 Sur
Datum: WGS84

2 1 0 2 4 Km

ESCALA 1 : 50.000

N

PLANO : PRI ELQUI COMUNAL 03
La Serena - Coquimbo
Lamina 03 de 05